

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη, αφορά τις εργασίες ανακατασκευής που απαιτούνται για την συντήρηση των τουαλετών του Δημοτικού Σχολικού Κτιρίου Χαρ. Μεγδάνη - 11ου Δημοτικού Σχολείου Κοζάνης.

Οι εργασίες αυτές είναι απαραίτητες να γίνουν για την αποκατάσταση των ζημιών - φθορών που έχουν γίνει λόγω χρήσης και παλαιότητας των υλικών.

Δημοτικό Σχολείο Χαρ. Μεγδάνη

Στην τουαλέτα των αγοριών :

Θα γίνει η αποξήλωση των ουρητήρων με την βάση τους (0,23 x 2,85 x 0,60 m), η παροχή νερού στο καζανάκι των ουρητήρων θα ταπωθεί, καθώς και ο αγωγός αποχέτευσης και το καζανάκι των ουρητήρων θα αποξηλωθεί και θα απομακρυνθεί.

Από τους πέντε (5) νιπτήρες θα αποξηλωθεί η παλιά εξωτερική αποχέτευση και θα γίνει καινούργια εξωτερική, με σωλήνα Φ40 Β.Τ., ξεχωριστή για κάθε νιπτήρα, κάθετη με τα στηρίγματά της, που θα καταλήγει στο δάπεδο. Στη συνέχεια θα συνδεθούν στα καινούργια σιφώνια δαπέδου (αφού πρώτα αποξηλωθούν τα παλιά σιφώνια). Η σχάρα των σιφωνιών δαπέδου θα είναι τετράγωνη μεταλλική ασφαλείας διαστάσεων 120 x 120 cm. Θα αλλαχθούν οι πέντε (5) κάνουλες - βρύσες μακρύλαιμες τοίχου με καινούργιες, με τις αντίστοιχες ροζέτες, και τα σπирάλ αποχέτευσης των νιπτήρων.

Θα καθαιρεθούν τμήματα πλακιδίων από τους τοίχους (με προσοχή και άνευ προσοχής) και θα επενδυθούν με καινούργια και υπάρχοντα, όπου θα ορίσει η Τεχνική Υπηρεσία. Η επιφάνεια των πλακιδίων πάνω στην οποία θα γίνει η επένδυση των καινούργιων, θα επαλειφθεί πρώτα με μια (1) στρώση αστάρι πρόσφυσης.

Θα αντικατασταθεί το θερμαντικό σώμα με καινούργιο ΙΙΙ (τρίστηλο) 905 18 φέτες ηλεκτροστατικά βαμμένο, πλήρες εγκατεστημένο, έτοιμο προς λειτουργία με όλα τα απαραίτητα μικρουλικά σύνδεσης. Θα γίνει εγκατάσταση εξαερισμού με μονοφασικό μοτέρ 230V - 50HZ, κλάση Β, με περισίδα βαρύτητας και προστατευτικό μεταλλικό πλέγμα πάνω στον υαλοπίνακα και με έξτρα διακόπτη. Θα τοποθετηθεί διάτρητη λαμαρίνα στο άνοιγμα της σιδερένιας πόρτας - εξόδου προς την αυλή. Θα γίνει ο ελαιοχρωματισμός των πορτών και των κασών των τουαλετών (με την απαραίτητη προεργασία - ξύσιμο, στοκάρισμα), της σιδερένιας πόρτας εξόδου και τέλος ο υδροχρωματισμός της οροφής.

Εξωτερικά των τουαλετών των αγοριών στον εσωτερικό διάδρομο του κτιρίου θα χρωματισθεί τμήμα του διαδρόμου με πλαστικό χρώμα, επιφάνεια που θα ορισθεί από την Τεχνική Υπηρεσία.

Στην τουαλέτα των κοριτσιών :

Θα γίνουν οι ίδιες εργασίες με αυτές των τουαλετών των αγοριών με την εξής διαφορά ότι, επειδή η υπάρχουσα αποχέτευση των επτά (7) νιπτήρων είναι εσωτερική, αυτή θα ταπωθεί και θα γίνει εξωτερική, όπως περιγράφεται στην τουαλέτα των αγοριών. Τα θερμαντικά σώματα καλοριφέρ είναι δύο (2) ΙΙΙ (τρίστηλα) 905 20 φέτες και 18 φέτες που θα είναι ηλεκτροστατικά βαμμένα, πλήρη εγκατεστημένα έτοιμα προς λειτουργία με όλα τα μικρουλικά σύνδεσης.

Ανάμεσα από τις δύο τουαλέτες, σε χώρο που πίνουν νερό οι μαθητές, θα καθαιρεθούν τα πλακίδια επένδυσης του τοίχου και θα τοποθετηθούν καινούργια. Θα αντικατασταθούν οι δύο (2) βρύσες με τις αντίστοιχες ροζέτες και τα σιφώνια των νιπτήρων, θα χρωματισθεί ο χώρος με πλαστικό χρώμα και η οροφή του με υδρόχρωμα.

Στην τουαλέτα των δασκάλων :

Θα καθαιρεθεί με προσοχή τμήμα πλακιδίων στον προθάλαμο των τουαλετών και θα επενδυθεί με τα υπάρχοντα. Οι υπόλοιπες πλευρές θα καθαιρεθούν χωρίς προσοχή και θα επενδυθούν με καινούργια πλακάκια.

Θα αλλαχθούν οι δύο (2) αντίστοιχες βρύσες με τις ροζέτες και τα σιφώνια των νιπτήρων και θα γίνει ο υδροχρωματισμός της οροφής και των πλαϊνών επιφανειών.

11ο Δημοτικό Σχολείο

Στην τουαλέτα των αγοριών:

Θα γίνουν οι ίδιες εργασίες αποξήλωσης των ουρητήρων με την βάση τους και το τμήμα διαχωριστικού τοίχου των ουρητήρων, θα καταργηθεί και θα ταπωθεί το καζανάκι παροχής νερού καθώς και ο αγωγός αποχέτευσης.

Το τμήμα των ουρητήρων που θα καθαιρεθεί (όρθιος τοίχος), θα επενδυθεί με τα υπάρχοντα πλακάκια, όπως και στο Δημοτικό Χαρ. Μεγδάνη.

Θα καθαιρεθεί τμήμα πλακιδίων με προσοχή και θα επενδυθεί όπου θα υποδείξει η επιβλέπουσα αρχή.

Θα αλλαχθούν οι αντίστοιχες πέντε (5) βρύσες με τις ροζέτες και τα σιφώνια των νιπτήρων. Θα χρωματισθούν οι πόρτες και οι κάσες των τουαλετών με ελαιοχρωματισμό (με την απαραίτητη προεργασία).

Θα αντικατασταθεί ένα (1) θερμαντικό σώμα καλοριφέρ καινούργιο ηλεκτροστατικά βαμμένο III (τρίστηλο) 905 20 φέτες, πλήρες εγκατεστημένο έτοιμο προς λειτουργία με όλα τα μικρουλικά σύνδεσης.

Στην τουαλέτα των κοριτσιών

Θα αλλαχθούν οι πέντε (5) βρύσες, οι ροζέτες και τα σιφώνια των νιπτήρων, θα γίνει καθαίρεση πλακιδίων όπου θα υποδείξει η επιβλέπουσα αρχή και η αντικατάστασή τους με καινούργια. Θα γίνει ο ελαιοχρωματισμός των πορτών και των κασών με την απαραίτητη προεργασία, όπως και στα παραπάνω.

Θα αντικατασταθούν δύο (2) θερμαντικά σώματα καλοριφέρ με καινούργια ηλεκτροστατικά βαμμένα III (τρίστηλα) 905 16 φέτες και 10 φέτες πλήρες εγκατεστημένα έτοιμα προς λειτουργία με όλα τα μικρουλικά σύνδεσης.

Όλα τα προϊόντα εκσκαφών και καθαιρέσεων, παλιές σωληνώσεις και συνδετικά αυτών θα απομακρυνθούν (φορτοεκφόρτωση και μεταφορά) από τον χώρο του σχολικού κτιρίου σε χώρο απόθεσης μπαζών του Δήμου Κοζάνης και θα παραδοθεί ο χώρος έτοιμος και κατάλληλος για χρήση.

Οι διαστάσεις των πλακιδίων θα είναι 20x20 ή 20x25 έγχρωμα αντισιοτισθητικά στα δάπεδα, θα είναι επιλογή της επιβλέπουσας αρχής, όπως και ο χρωματισμός των επιφανειών.

Οι εργασίες και τα υλικά των εργασιών θα πρέπει να είναι άρτια, και οι προεργασίες θα είναι ίδιες για όλα τα τμήματα των τουαλετών.

Οι οδηγίες για την εκτέλεση των εργασιών καθώς και λεπτομέρειες θα δοθούν από την Τεχνική Υπηρεσία.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1418/84 και του Π.Δ. 609/85 για Δημόσια Έργα, όπως τροποποιήθηκαν και κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08, τις διατάξεις του Π.Δ. 171/87 για Δημοτικά Έργα και με την επίβλεψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κοζάνης.

ΚΟΖΑΝΗ 3/06/2015

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής

Τεχν. Υπηρεσιών

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ο Υπεύθυνος

Εργων Συντηρήσεων

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Μπιλιώνης Γεώργιος
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ/κος

Καρμαζής Ευθύμιος
Πολ. Μηχανικός Π.Ε.

Τανίδου Ελευθερία **Στραβού Βασιλική**
Πολ. Μηχανικός Π.Ε Πολ. Μηχανικός Τ.Ε